

FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE BEL GROUN

1. LOCALISATION

Gouvernorat : KEF

Délégation : DAHMANI

2. DONNEES CLIMATIQUES (Dahmani)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Étage Bioclimatique	Semi aride moyen												
Pluviométrie Moyenne (mm)	41.9	34.8	40.7	37.7	42.9	40.4	43.4	38.8	36	21.2	6.5	26.1	410.4
Température Moyenne (°C)	22.8	17.5	12.4	8.7	7.5	8.4	10.9	13.9	18.1	22.7	26.4	26.4	16.3

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
Il sera précisé dans le contrat de location		414
Total		414

Domaine : BEL GROUN

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture			
Superficie assolable	400		400
Parcours			
S/Total	400		400
Forêt et Inculte	14		14
Total	414		414

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Bruns calcaires et peu évolués d'apport.
- **Vocation** : Grandes Cultures.

6. RESSOURCES EN EAU (Néant)

Sources	Nombre	Débit (l/s)	Salinité (g/l)	Observations

Source : CRDA du Kef

7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** :
- **Technique** :
- **Exécution** : Ouvriers (3)

8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

8.1. Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nombre	Superficie (m ²)	Etat	Observations
Local administratif	1	-	Moyen	A aménager
Logement	1	-	Moyen à Mauvais	A aménager
Etable	1	70 V	Bon	-
Etable pour engraissement	3	1000	Bon	-
Magasin	10	150	Moyen	A aménager

8.2 Autres infrastructures

Electrification Oui Non

Eau potable Oui Non

Eau potable et d'abreuvement

Réseau SONEDE Autres

Source :

9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS* (Campagnes 2013/2014 à 2015/16.)

9.1. Cultures annuelles

Cultures	Superficie en Sec (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie en Irrigué (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Orge	214	11.8			214
Blé dur	102	8.2			102
Terre nue	84				84
Total	400				400

9.2. Plantations (Néant)

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds	Rendements (Qx/ha)
TOTAL				

*Source : Cellule de Gestion des Terres de Déchéances de l'OTD

10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Aménagement des bâtiments, développement des grandes cultures en sec avec intégration de l'élevage ovin à viande et l'engraissement des veaux.

- Elevage de 500 brebis CP : 66 %
- Engraissement de 50 veaux CP : 34 %

(CP : Coefficient de Pondération)

11. ENVELOPPE MINIMALE DE L'INVESTISSEMENT :

12. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

- **Unité de Gestion** : Gestionnaire (1) , Comptable (1) , Magasinier (1)
- **Technique** : Ingénieur (1)
- **Exécution** : Ouvriers (4)

13. DUREE DE LOCATION :

N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche

Domaine : BEL GROUN

