

FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE EL BORJ II

1. LOCALISATION

Gouvernorat : SILIANA

Délégation : LAAROUSSA

2. DONNEES CLIMATIQUES (Laaroussa)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
Etage Bioclimatique	Semi aride moyen												
Pluviométrie Moyenne (mm)	53	23.5	50	38.5	78	36	26.5	39.5	35	14	6	16	416
Température Moyenne (°C)	23.1	18.2	13.4	10	8.8	9.5	11.1	13.8	18.4	23.3	26.4	26.6	17

3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
Il sera précisé dans le contrat de location		228
Total		228

4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture	31		31
Superficie assolable	158	37	195
Parcours	-		226
S/Total	189	37	
Forêt et Inculte	2		2
Total	191	37	228

5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Bruns calcaires.
- **Vocation** : Grandes cultures, arboricultures rustiques.

6. RESSOURCES EN EAU

Sources	Nombre	Débit (l/s)	Salinité (g/l)	Observations
PPI Lâaroussa	2			Superficie irrigué : 37 ha

Source : CRDA de Siliana

7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** : 0
- **Technique** : 0
- **Exécution** : ouvriers (3)

8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

8.1. Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nombre	Superficie (m ²)	Etat	Observations
Logement	1	30	Bon	-
Bergerie	1	450	Moyen	A aménager
Hangar	2	200	Bon-Moyen	A aménager

8.2 Autres infrastructures

Electrification Oui Non

Eau potable Oui Non

Eau potable et d'abreuvement

Réseau SONEDE Autres

Source :

9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS* (Campagne 2015/16.)

9.1. Cultures annuelles

Cultures	Superficie en Sec (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie en Irrigué (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Blé dur	100	6.8			100
Orge	95	9.3			95
Total	195				195

9.2. Plantations

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds	Rendements (Qx/ha)
Olivier à huile	31	Ex-colon	1650	Vente sur pieds
TOTAL	31			

*Source : Cellule de Gestion des Terres de Déchéances de l'OTD

10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Aménagement des bâtiments, réhabilitation de l'olivier à huile, plantation de 37 ha d'olivier à huile en irrigué et développement des grandes cultures en sec avec intégration de l'élevage ovin à viande.

- Installation de 37 ha d'olivier à huile en irrigué CP : 50 %
- Elevage de 250 brebis CP : 50 %

(CP : Coefficient de Pondération)

12. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

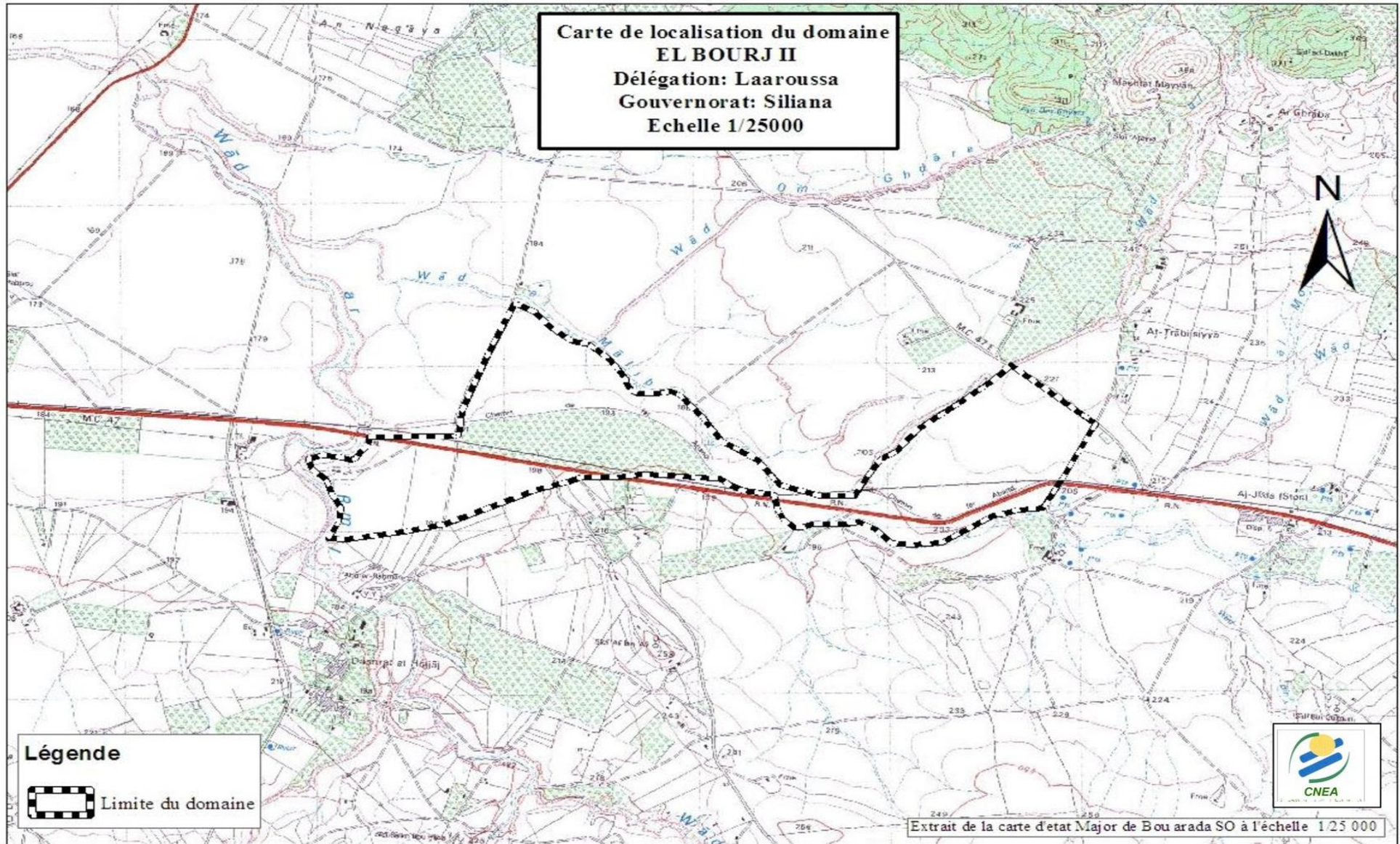
En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

- **Unité de Gestion** : Gestionnaire (1) , Comptable (1) , Magasinier (1)
- **Technique** : Ingénieur (1), Technicien (1)
- **Exécution** : Ouvriers (4)

13. DUREE DE LOCATION : 25 ans

N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche



Domaine : EL BOURJ II